techem

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom[1] 16.10.2013

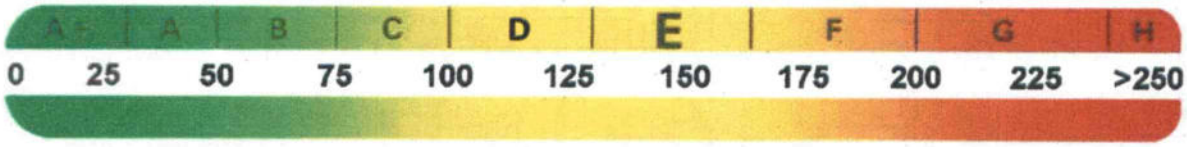
## Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

**Registriernummer**[2] HE-2020-003317605
(oder "Registriernummer wurde beantragt am...")

3

## Energieverbrauch

**Endenergieverbrauch dieses Gebäudes**
137 kWh/(m²·a)




151 kWh/(m²·a)
**Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes**

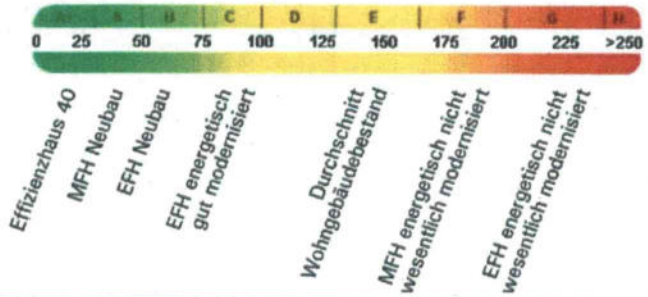
## Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

**(Pflichtangabe für Immobilienanzeigen)** 137 kWh/(m²·a)

## Verbrauchserfassung - Heizung und Warmwasser

| Zeitraum von | Zeitraum bis | Energieträger[3] | Primär-Energie-faktor | Energieverbrauch [kWh] | Anteil Warmwasser [kWh] | Anteil Heizung [kWh] | Klima-faktor |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.09.16 | 31.08.17 | Erdgas L | 1,10 | 77.481 | 13.174 | 64.307 | 1,05 |
| 01.09.17 | 31.08.18 | Erdgas L | 1,10 | 82.672 | 17.460 | 65.212 | 1,10 |
| 01.09.18 | 31.08.19 | Erdgas L | 1,10 | 79.462 | 19.304 | 60.158 | 1,11 |

## Vergleichswerte Endenergie[4]




Die modellhaft ermittelten Vergleichswerte beziehen sich auf Gebäude, in denen die Wärme für Heizung und Warmwasser durch Heizkessel im Gebäude bereitgestellt wird.

Soll ein Energieverbauchskennwert eines mit Fern- oder Nahwärme beheizten Gebäudes verglichen werden, ist zu beachten, dass hier normalerweise ein um 15 - 30 % geringerer Energieverbrauch als bei vergleichbaren Gebäuden mit Kesselheizung zu erwarten ist.

## Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung des Energieverbrauchs ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche ($A_N$) nach der Energieeinsparverordnung, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes. Der tatsächliche Energieverbrauch einer Wohnung oder eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens vom angegebenen Energieverbrauch ab.

1) siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises 2) siehe Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises 3) gegebenenfalls auch Leerstandszuschläge, Warmwasser- oder Kühlpauschale in kWh 4) EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus

AF-Nr.: 2010000344125 EA-Nr.: 007503232250820000152974 2